

Dokumenttitel Styrelsemöte i LudvikaHem AB	
Dokumentdatum 2021-06-09	Version
Datum, plats, tid 9 juni 2021 via Teams, kl. 11.13 – 11.54	

Närvarande

Styrelseledamöter:

Ingvar Henriksson (S), ordförande
Anders Hellstrand (M), vice ordförande, via Teams
Conny Bringås (V), via Teams
Magnus Pernils (S), via Teams
Sören Grandelius (S), via Teams
Leif Carlzon (M), via Teams

Övriga:

Ulf Rosenqvist
Hans Westergren
Susanne Modin, via Teams
Eva-Lena Gunningberg till och med §17, A, via Teams

Frånvarande:

Alexander Trygg (SD)

§14 VAL AV SEKRETERARE OCH JUSTERARE

Styrelsen beslutar utse Susanne Modin som sekreterare och Sören Grandelius till att justera dagens protokoll.

§15 FASTSTÄLLANDE AV DAGORDNING

Styrelsen beslutar fastställa föreliggande förslag till dagordning.

§16 GENOMGÅNG AV FÖREGÅENDE PROTOKOLL

Ulf Rosenqvist går igenom föregående protokoll från extra styrelsemötet den 2021-04-26 och protokollet från konstituerande styrelsemötet den 2021-05-24.

Styrelsen beslutar godkänna protokollen och lägger dessa till handlingarna.

§17 RAPPORTER

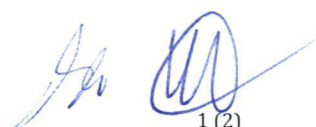
A. Hyresläget i LudvikaHem AB

Eva-Lena Gunningberg redovisar vakansläget för lägenheter och lokaler per den 2021-06-01 samt aktuell dashboard från fastighetssystemet PM 5.

B. Finansiella rapporter

Redovisas en gång i kvartalet och levereras från Norm.

Hans Westergren redovisade en kompletterande intern finansiellrapport på Ludvika Kommunfastigheter AB:s styrelsemöte 2021-06-09 §18, B.



1 (2)

Dokumenttitel Styrelsemöte i LudvikaHem AB	
Dokumentdatum 2021-06-09	Version

C. Resultat- och balansrapport inklusive likviditet

Redovisades på Ludvika Kommunfastigheter AB:s styrelsemöte 2021-06-09 §18, C.

D. Investeringsprojekt, rapport

Jan Hedberg redovisar investeringsprojekt som överstiger 900 tkr för LudvikaHem AB.

E. Personalrapport

Hans Westergren redovisade sjuktalen 2021-04-30 samt antal anställda 2021-05-31 i koncernen på Ludvika Kommunfastigheter AB:s styrelsemöte 2021-06-09 §18, E, bilaga 1-2.

F. Övriga rapporter

Ulf Rosenqvist redovisar övriga rapporter.

- Köp/försäljning
- Bevakningslista, bilaga 3.
- SABO statistik, rapporten utgår och återkommer på strategidagarna.

Styrelsen noterar samtliga rapporter (A-F) till protokollet.

§18 PROGNOSEN 2021

Hans Westergren redovisar prognos 2, 2021 för LudvikaHem AB, bilaga 4.

Styrelsen noterar prognosen till protokollet.

§19 FÖRSÄLJNING DEL AV TJÄDERN 2

Ulf Rosenqvist redovisar förslag på försäljning av del av fastigheten Tjädern 2 i Ludvika, bilaga 5.

Styrelsen beslutar enligt förslaget.

§20 ÖVRIGT

Inga övriga frågor.

§21 NÄSTA ORDINARIE SAMMANTRÄDE

Styrelsemöte onsdagen den 15 september 2021, direkt efter LKFAB:s styrelsemöte, Köpmansgatan 2.

Vid protokollet



Susanne Modin

Justeras



Ingvar Henriksson



Sören Grandelius