

Pressmeddelande

Försäljning av fastigheten Järpen 14

Den 21 juni undertecknades köpeavtalet mellan LudvikaHem AB och köparen Jimmys EL i Smedjebacken AB. Försäljningen omfattar sex lägenheter.

Jimmys EL i Smedjebacken AB äger sedan tidigare grannfastigheten Järpen 13 där två byggnader är belägna. En av byggnaderna delas idag mellan fastigheterna Järpen 13 och Järpen 14. För att förenkla och effektivisera förvaltningen ser LudvikaHem AB ett mervärde i att det är en och samma fastighetsägare.

Köpeskilling

Den överenskomna köpeskillingen, som baseras på en extern värdering för fastigheten, uppgår till tre miljoner kronor.

Tillträde

Köparen får tillträde till fastigheten den 1 september 2023 eller annat datum enligt överenskommelse.

- *Med tanke på att Jimmy äger och förvaltar huset, som sitter ihop med vårt, känns det som en naturlig lösning och vi vet av erfarenhet att han är en seriös och bra fastighetsägare, säger vd Ulf Rosenqvist.*
- *Vi har fört diskussioner under en längre period och det känns bra att vi nu är i mål med affären. Vi ser fram emot att förvalta fastigheten på bästa möjliga sätt och se till så att alla får ett trivsamt boende, säger vd Jimmy Eriksson.*

Kommunikation med berörda hyresgäster

De berörda hyresgästerna får information via brev.

Kontaktpersoner:

*Ulf Rosenqvist, vd, LudvikaHem AB
ulf.rosenqvist@ludvikahem.se
0240-869 10*

*Jimmy Eriksson, vd Jimmys EL i Smedjebacken ab
info@jimmyselab.se
070-388 83 80*